



domaine 75

75, rue Châtelain
69110 Sainte-Foy-lès-Lyon

Une adresse où tout est plus accessible



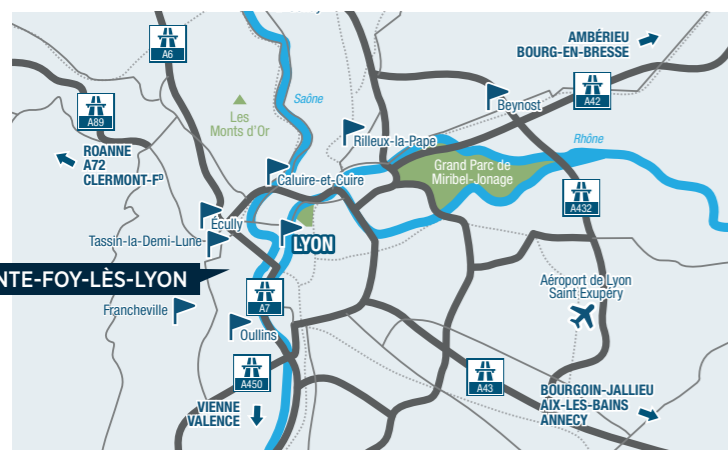
EN VOITURE

- Autoroutes A6 à 10 minutes* et A7 à 15 minutes*
- Centre-ville de Lyon à 15 minutes*



EN TRANSPORTS EN COMMUN

- Depuis l'arrêt "Sainte-Foy Genêts" au pied de la résidence :
 - Bus 90 vers Gorge de Loup (métro D) ou Lyon 9^e
- Depuis l'arrêt "Sainte-Foy Châtelain" à 400 mètres :
 - Bus C19 vers le centre de Sainte-Foy, Francheville ou Perrache
 - Bus 49 vers Lyon 5^e ou Perrache



Réalisé par :



Commercialisateur :



07 63 33 95 92



À Sainte-Foy-lès-Lyon, tout est rassemblé pour travailler, vivre et se ressourcer

À seulement 15 minutes* en voiture du centre de Lyon, le Domaine 75 vous offre l'une des situations les plus enviables de la métropole. En lisière de Francheville et du Point-du-Jour, à proximité de Perrache et des autoroutes A6 et A7, l'adresse est aussi desservie par les lignes de bus du réseau TCL. En plus d'être connecté de manière continue à l'ensemble du territoire, ce lieu de vie est à deux pas de toutes les commodités du quotidien.

Une sortie au cinéma ? Un rendez-vous à la mairie ? Les enfants à emmener à l'école ? Des courses à faire au marché ou à l'épicerie du coin ? Une envie de faire du sport ? Tout est accessible en moins de 10 minutes* à pied. Sans compter la proximité des agréables parcs, jardins et squares qui couvrent plus de 20% de la ville. Un atout majeur qui fait de Sainte-Foy-lès-Lyon le balcon vert de la Métropole.

Ouvrez la parenthèse d'un lieu de vie confidentiel

Au numéro 75 de la rue Châtelain, Noovel-R et l'architecte Jean-Pierre Trébignaud ont opté pour un concept de villas indépendantes, afin de faire du Domaine 75 un véritable lieu de villégiature. Desservie par une large allée, chacune des villas de 5 pièces présente une architecture contemporaine et élégante.

Associées aux enduits d'un blanc minéral, les pierres de parement donnent un cachet authentique aux parties basses, pour un rendu du plus bel effet. Cette réflexion esthétique propose une riche variété de textures et d'ambiances. Par ailleurs, les villas sont toutes dotées d'un garage double, d'un patio intérieur faisant office de puits de lumière, et d'un jardin privatif idéalement exposé sud.



Le bien-être en vue, tout naturellement

Dans la continuité du parti-pris architectural, la végétation donne le ton et invite à la contemplation. Cyprès, érables, liquidambars et robiniers font écho au paysage naturel local. Autour de chaque jardin privatif, des haies champêtres composées de fusains, de viornes et de cornouillers sanguins ou blancs, délimitent les lieux.

*Sainte Foy lès Lyon
champêtre pratique
commode*