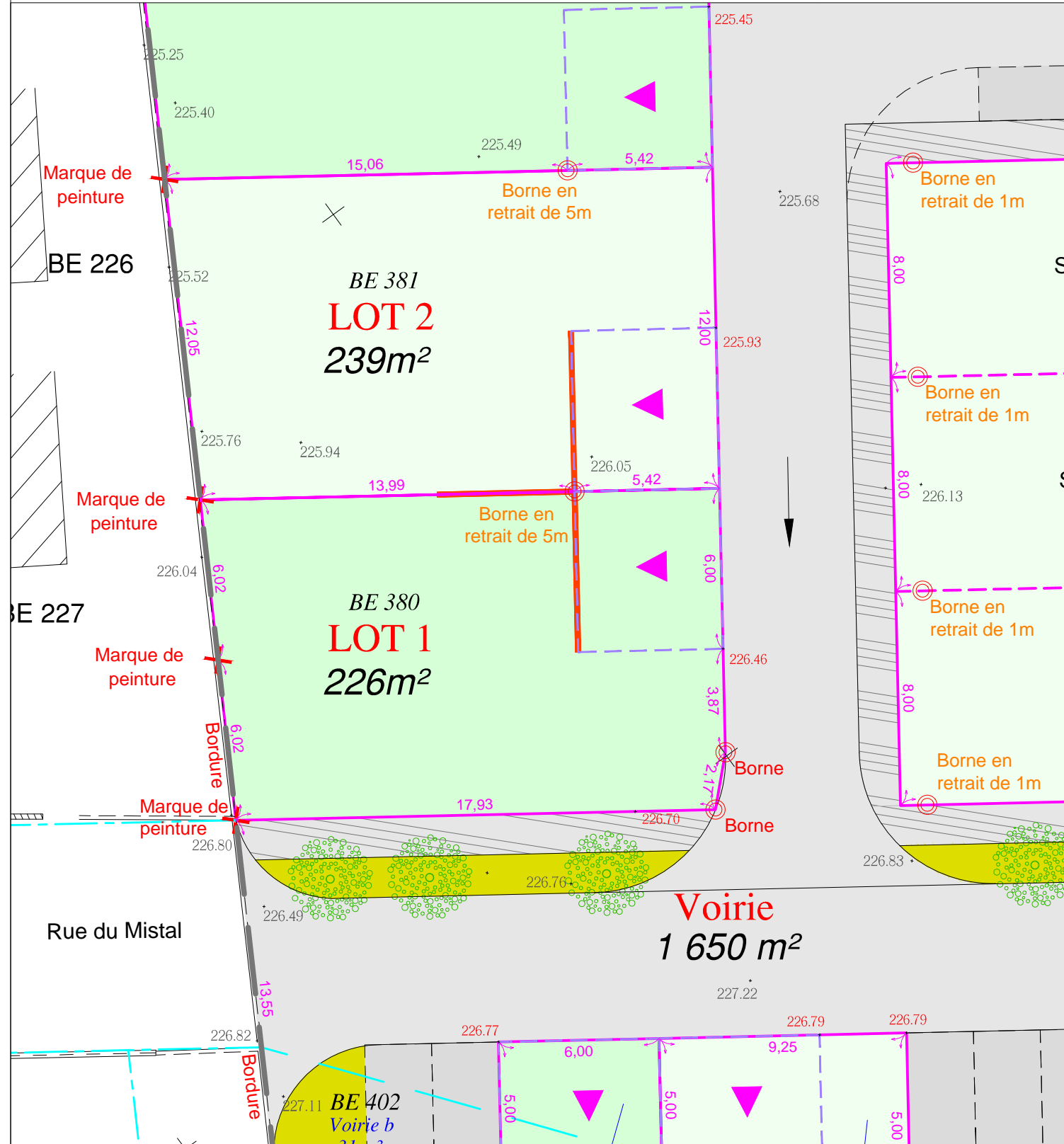
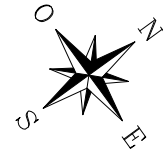


Plan de vente LOT N°1



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°1
SUPERFICIE : 226 m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 380

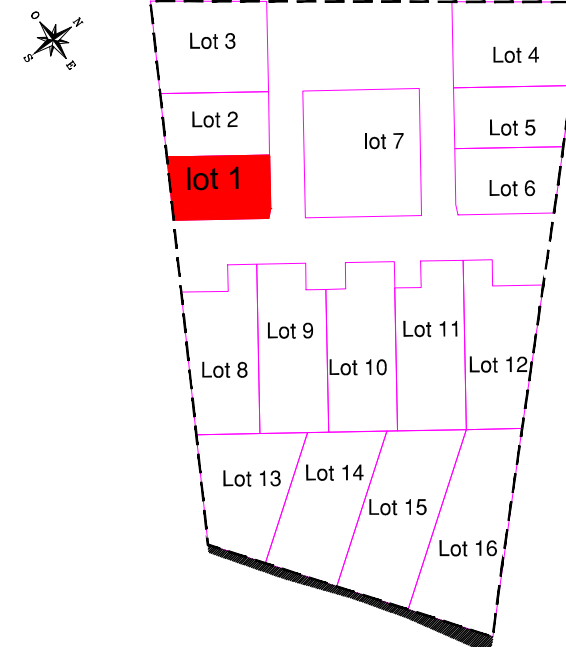
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périimètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eoie défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornés par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

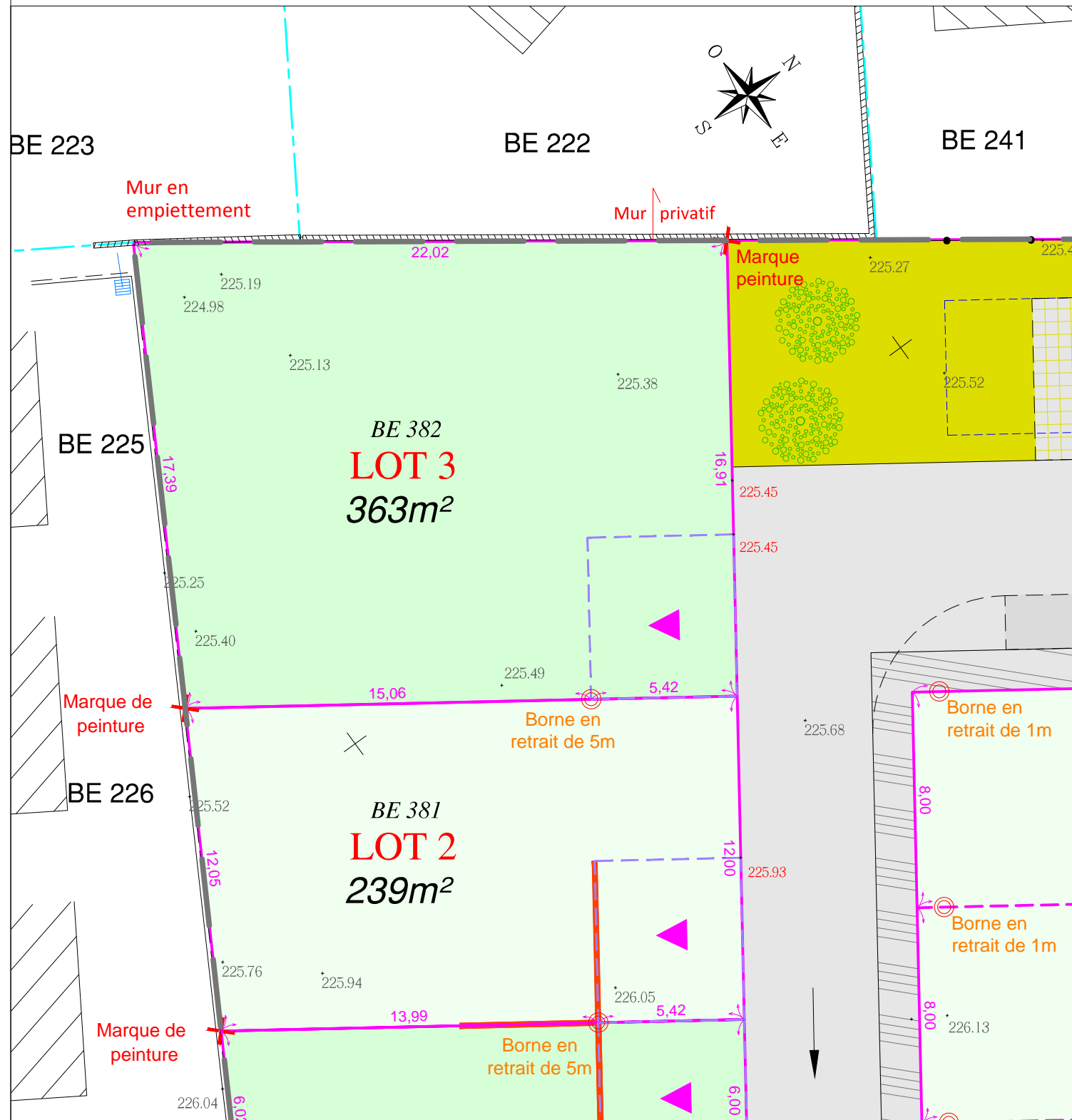


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°3



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°3
SUPERFICIE : 363m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 382

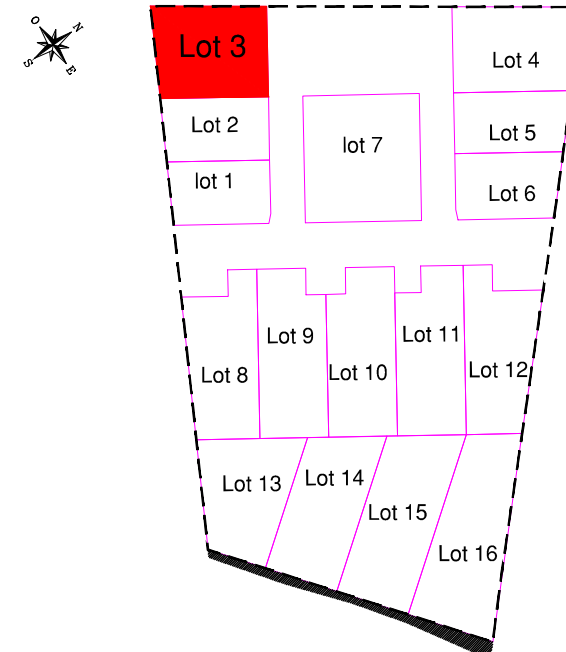
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périimètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eoie défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

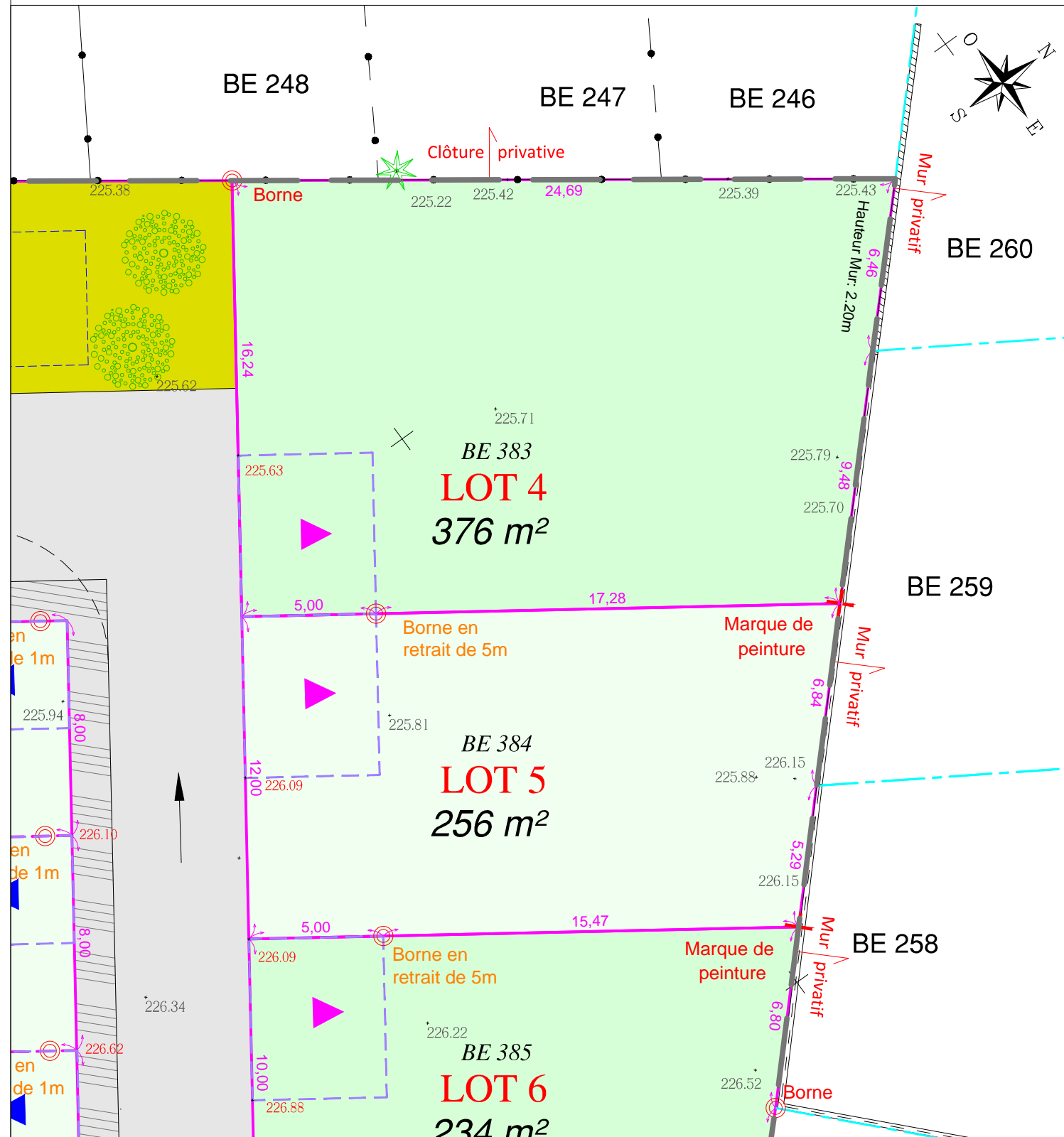
Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.



Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Plan de vente LOT N°4



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°4

SUPERFICIE : 376m²

Commune de Chatuzange le Goubet

(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOLE

SECTION : BE

NUMERO : 383

Lotissement

"Les jardins de Léa"

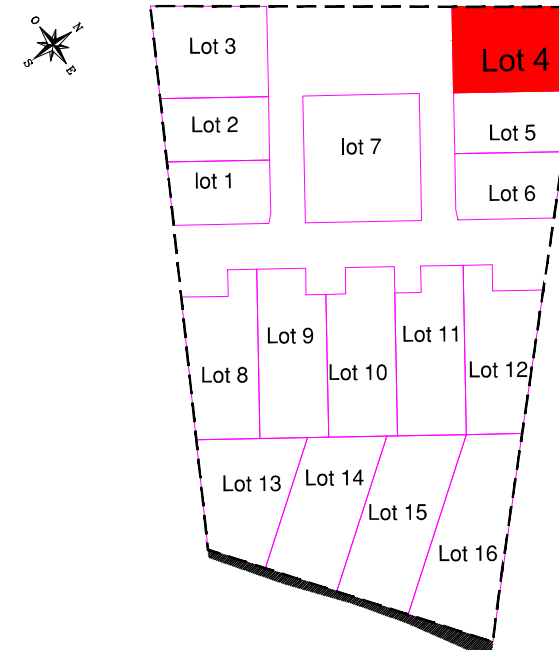
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périimètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07). Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement. Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

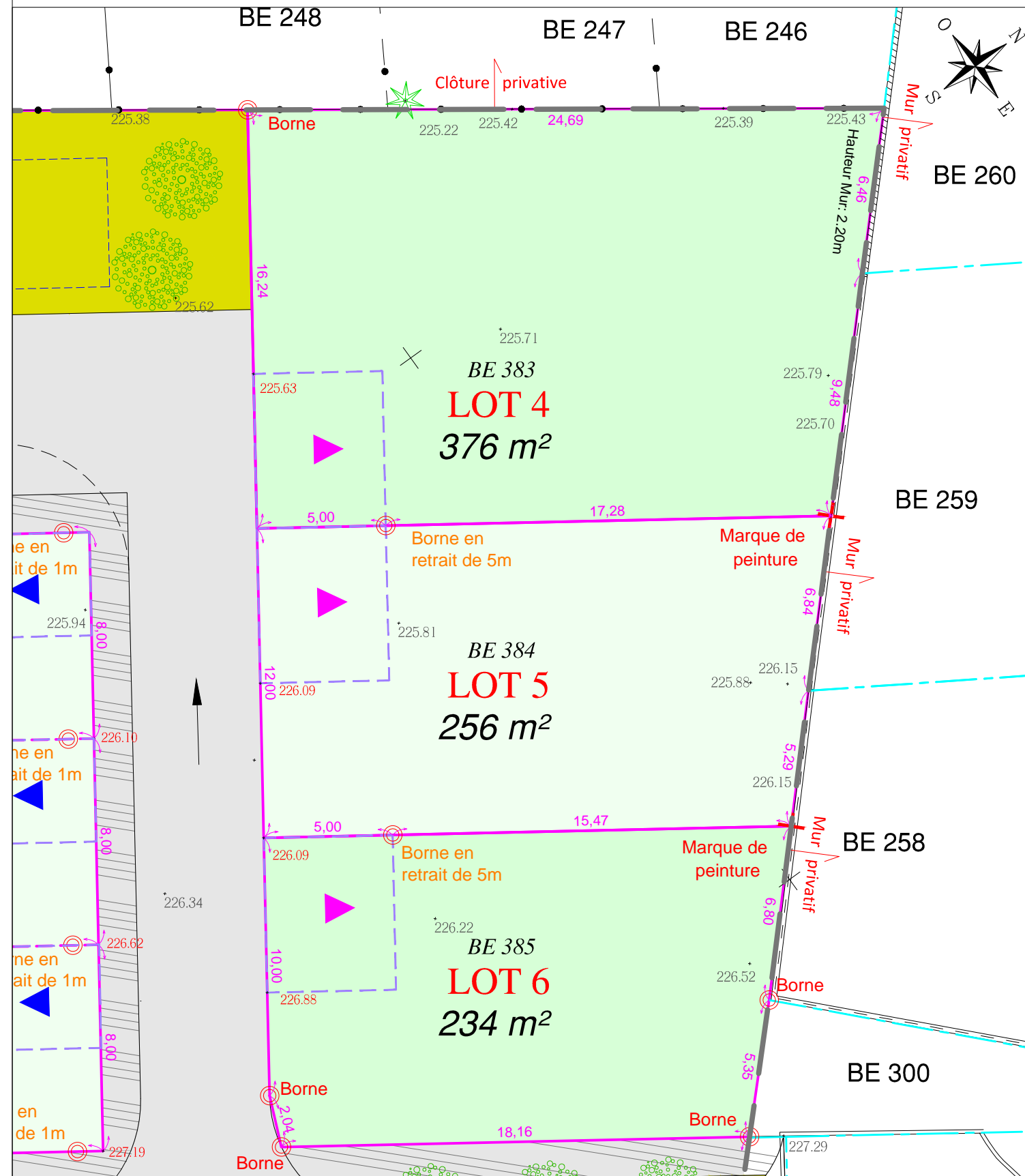


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°5



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°5 SUPERFICIE : 256 m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOLE
SECTION : BE
NUMERO : 384

Lotissement
"Les jardins de Léa"

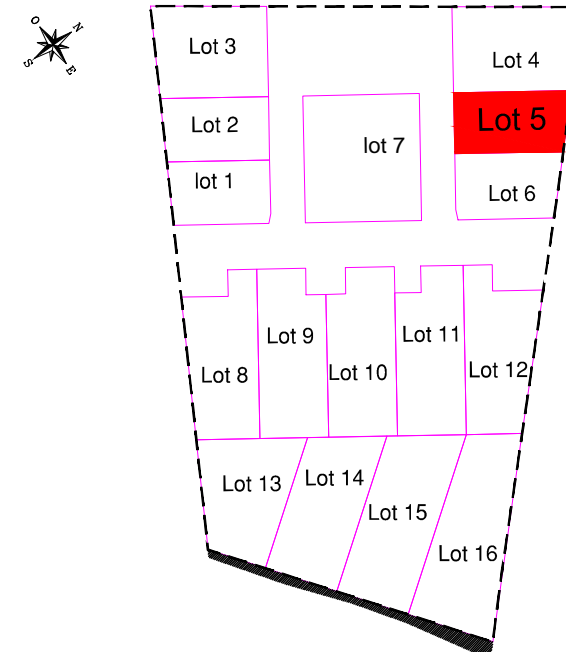
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

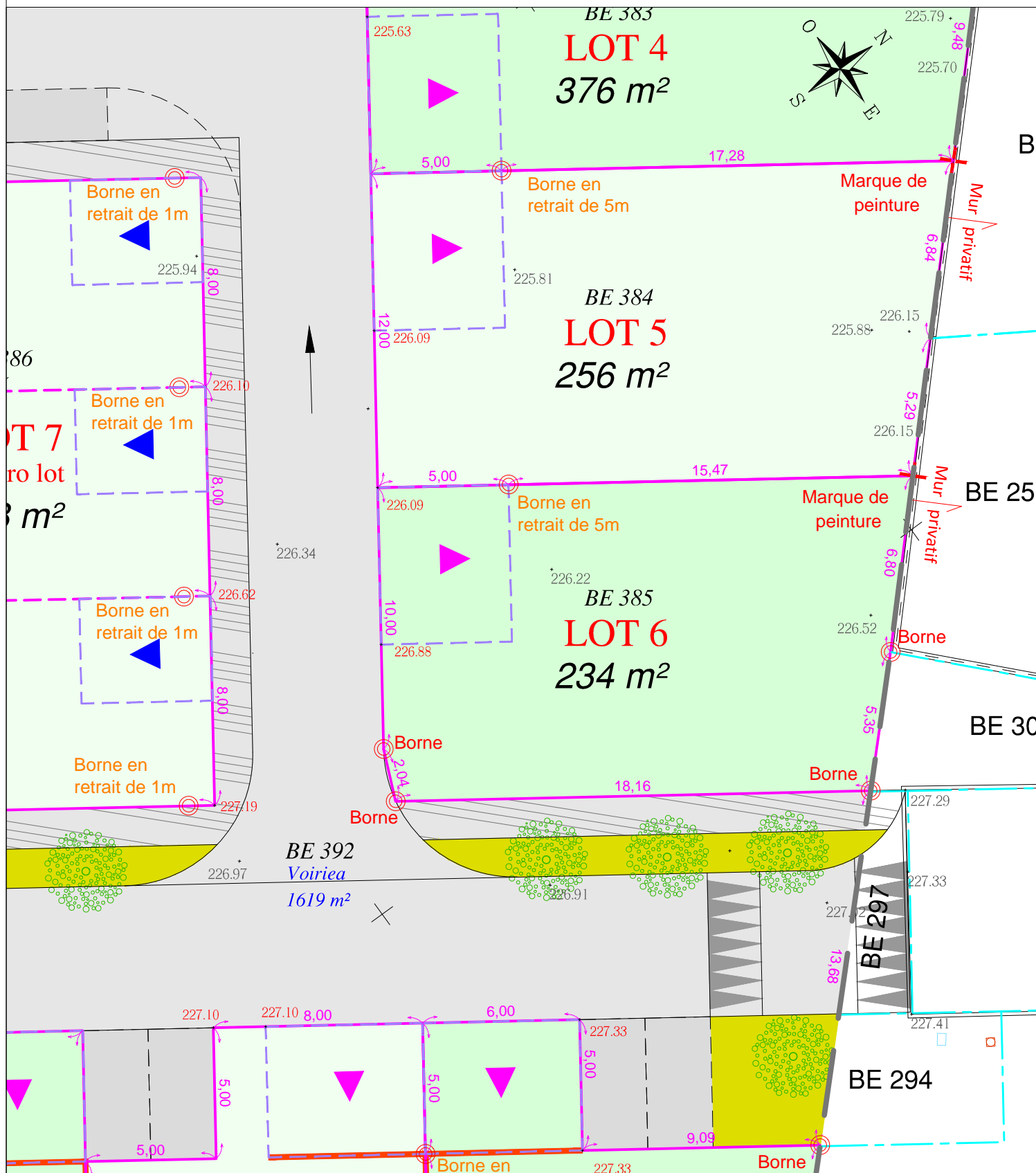


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°6



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°6 SUPERFICIE : 234 m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 385

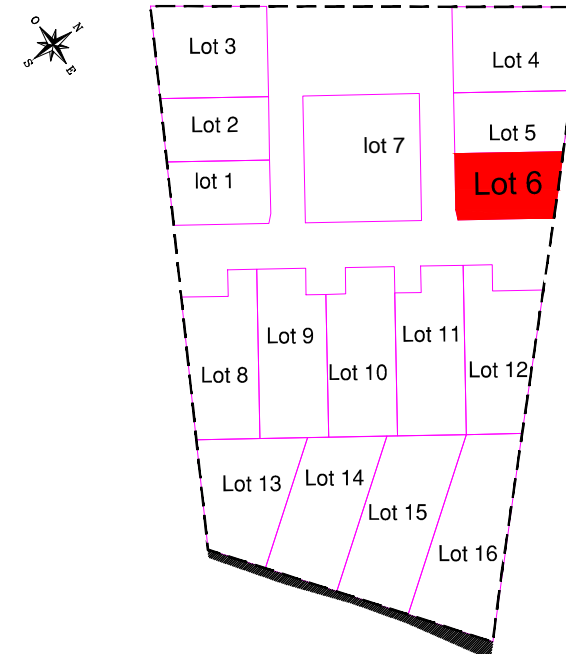
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eoie défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

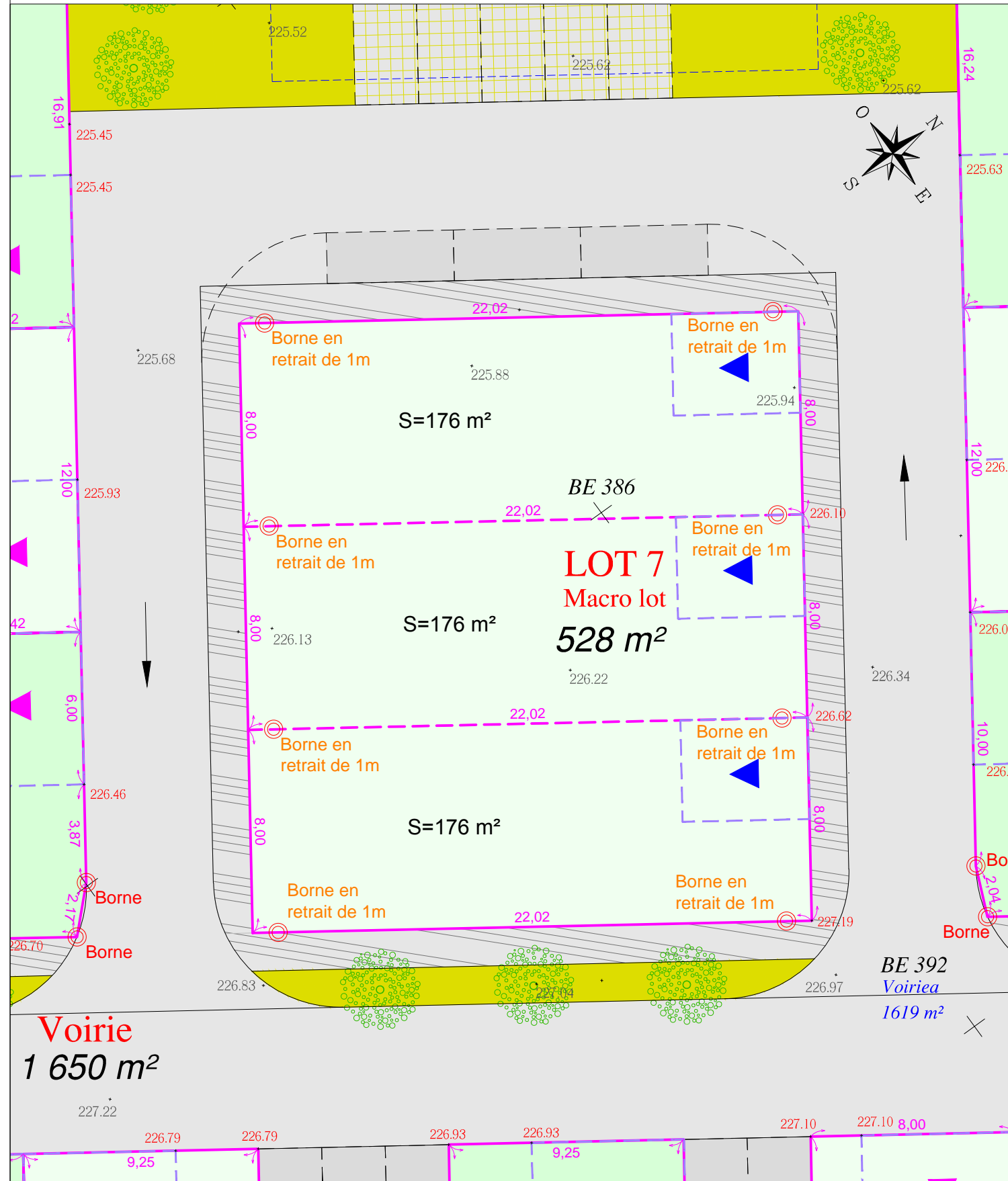
Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.



Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Plan de vente LOT N°7



Voirie
1 650 m²

BE 392
Voirie
1619 m²

Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°7 SUPERFICIE : 528 m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 386

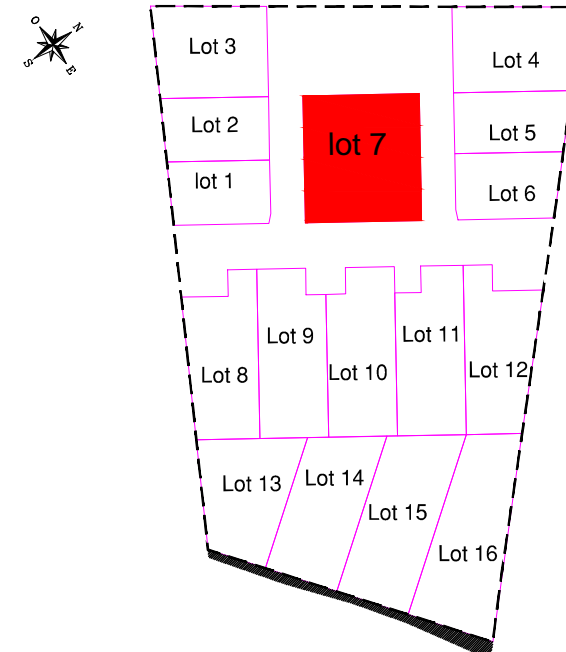
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périimètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eoie défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

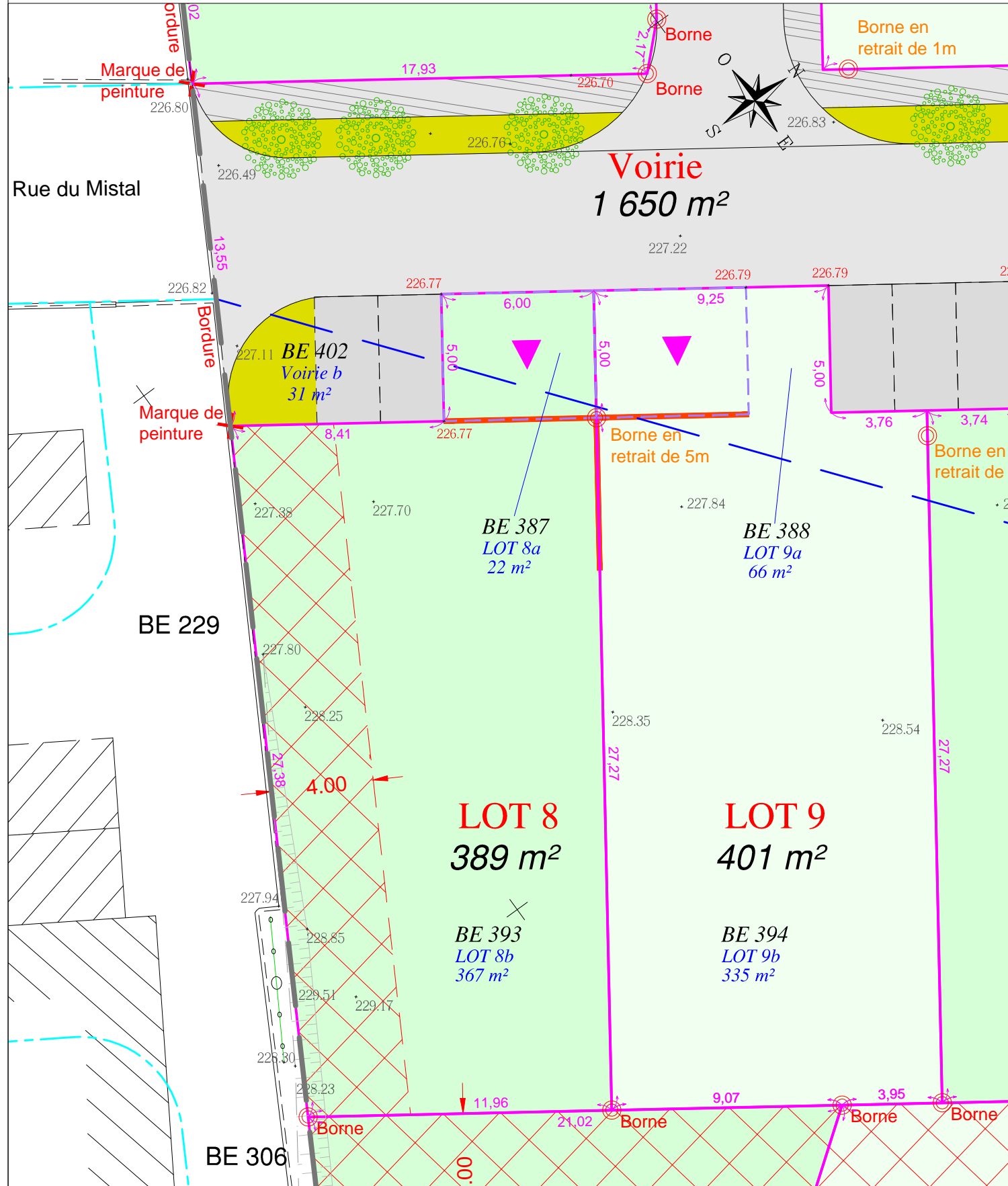
Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.



Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Plan de vente LOT N°8



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°8

SUPERFICIE : 389m²

Commune de Chatuzange le Goubet

(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOLE

SECTION : BE

NUMERO : 387 - 393

Lotissement

"Les jardins de Léa"

Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO

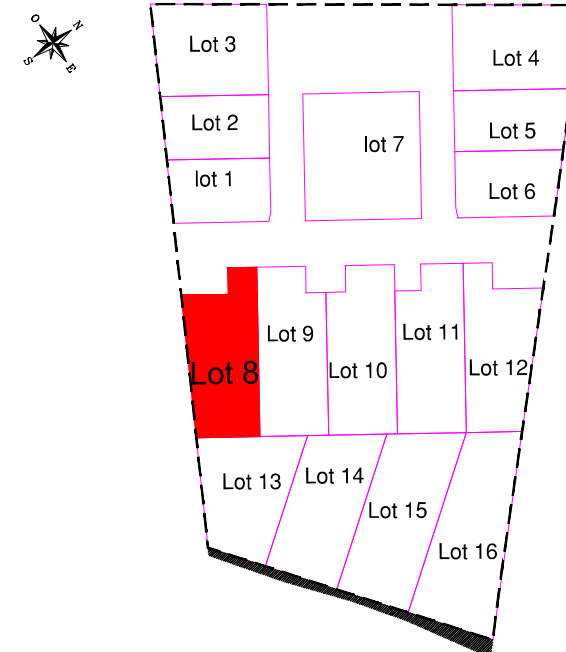


NOOVEL - R
PROMOTEUR AMENAGEUR

LEGENDE

- Périimètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

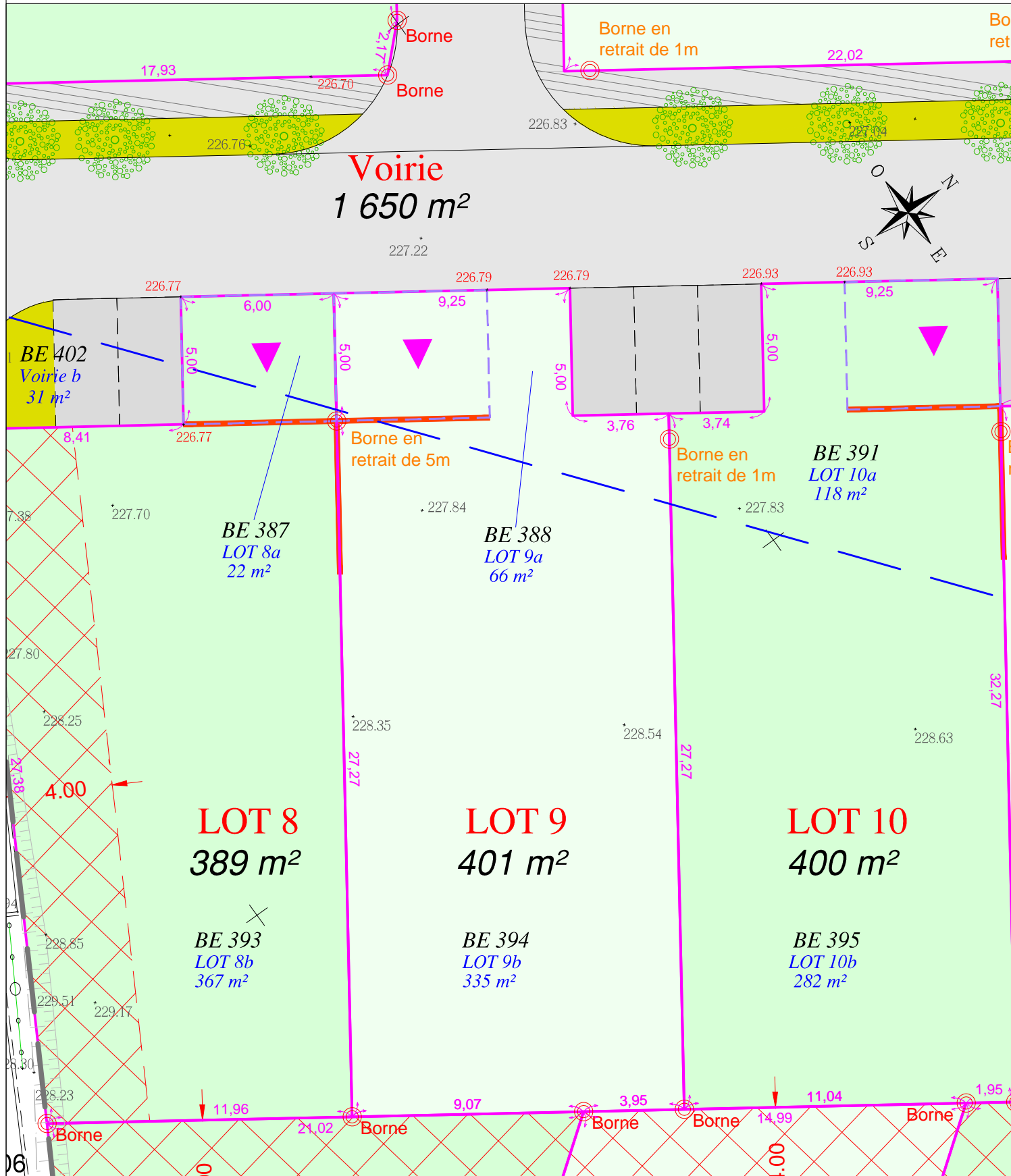


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°9



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°9 SUPERFICIE : 401m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 388 - 394

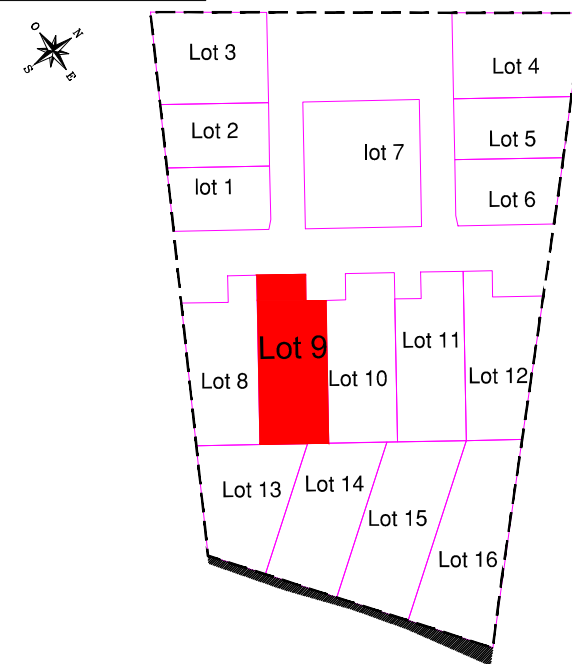
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :
Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eoie défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornés par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

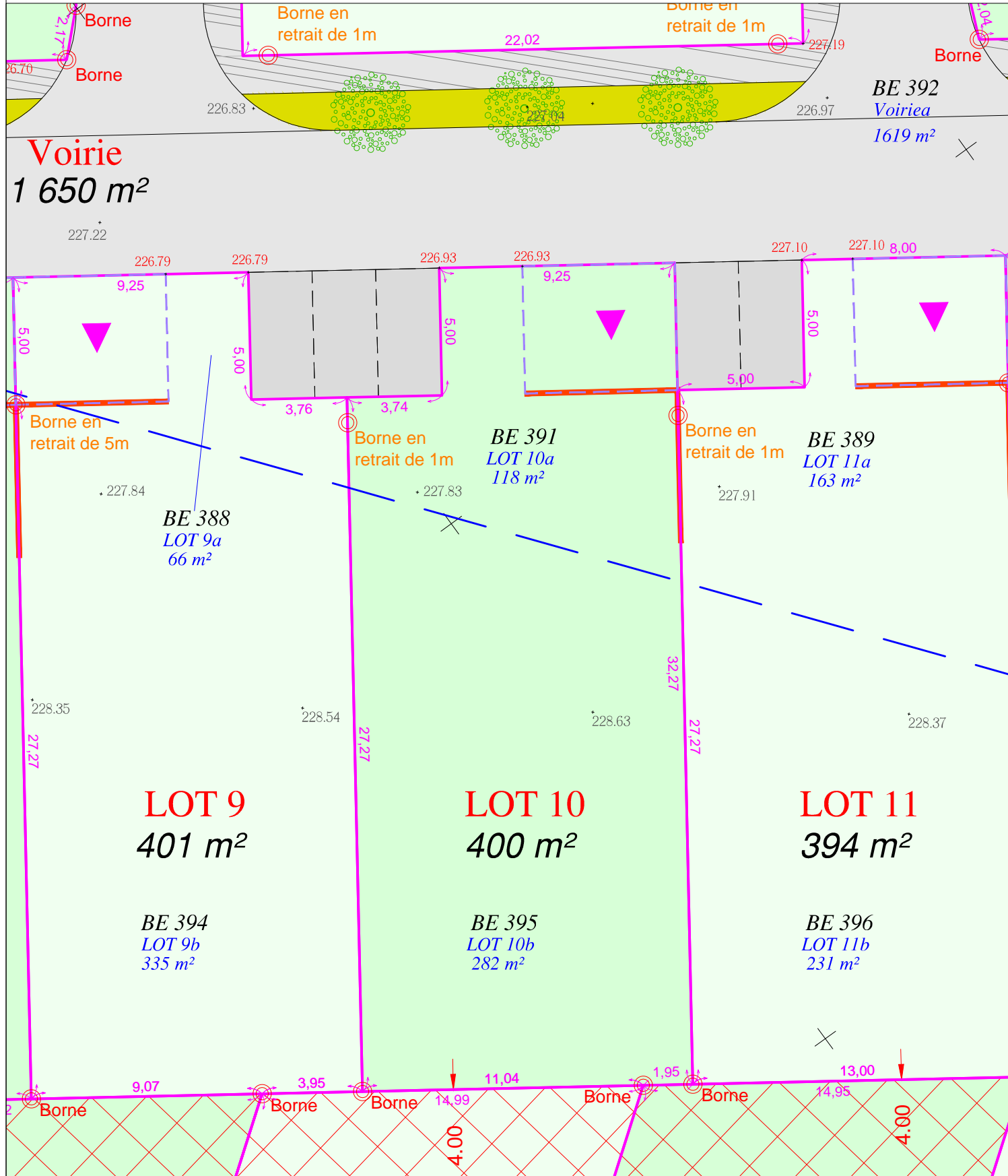


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°10



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°10 SUPERFICIE : 400m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOLE
SECTION : BE
NUMERO : 391 - 395

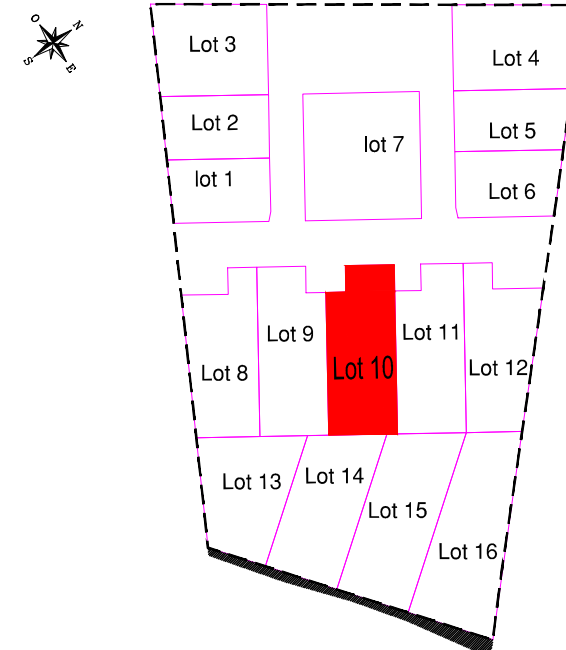
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornés par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

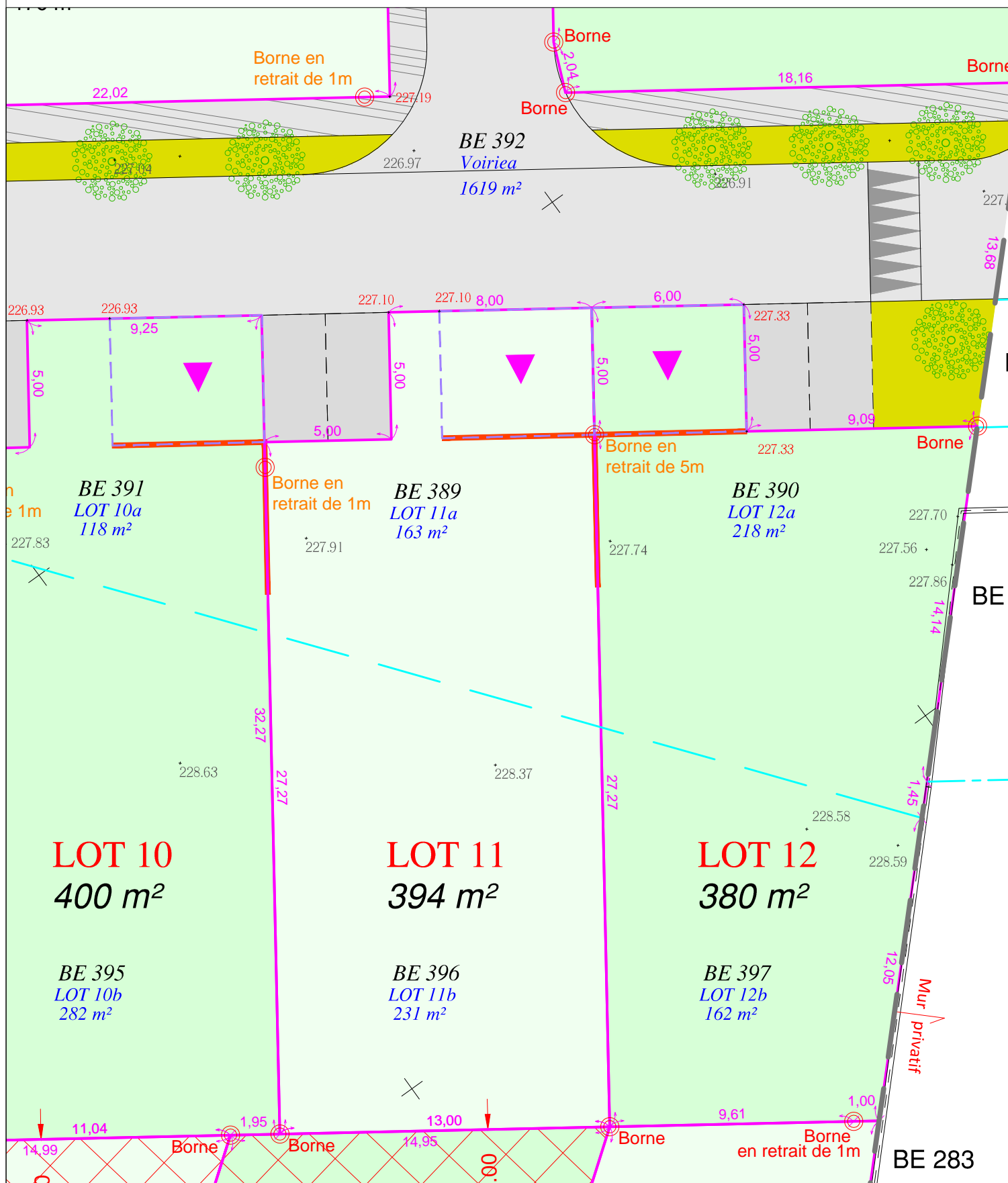


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°11



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°11 SUPERFICIE : 394m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOLE
SECTION : BE
NUMERO : 389 - 396

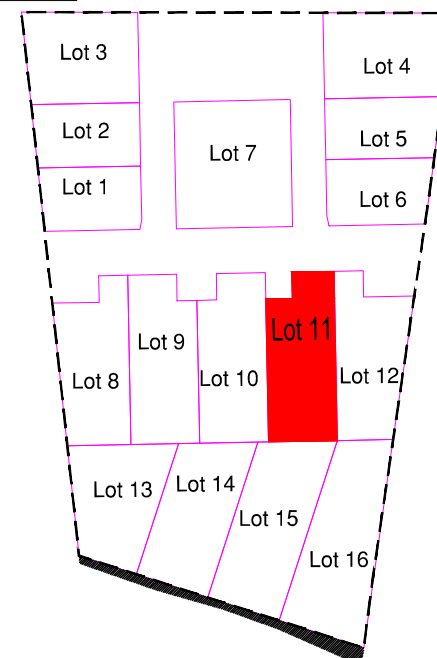
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

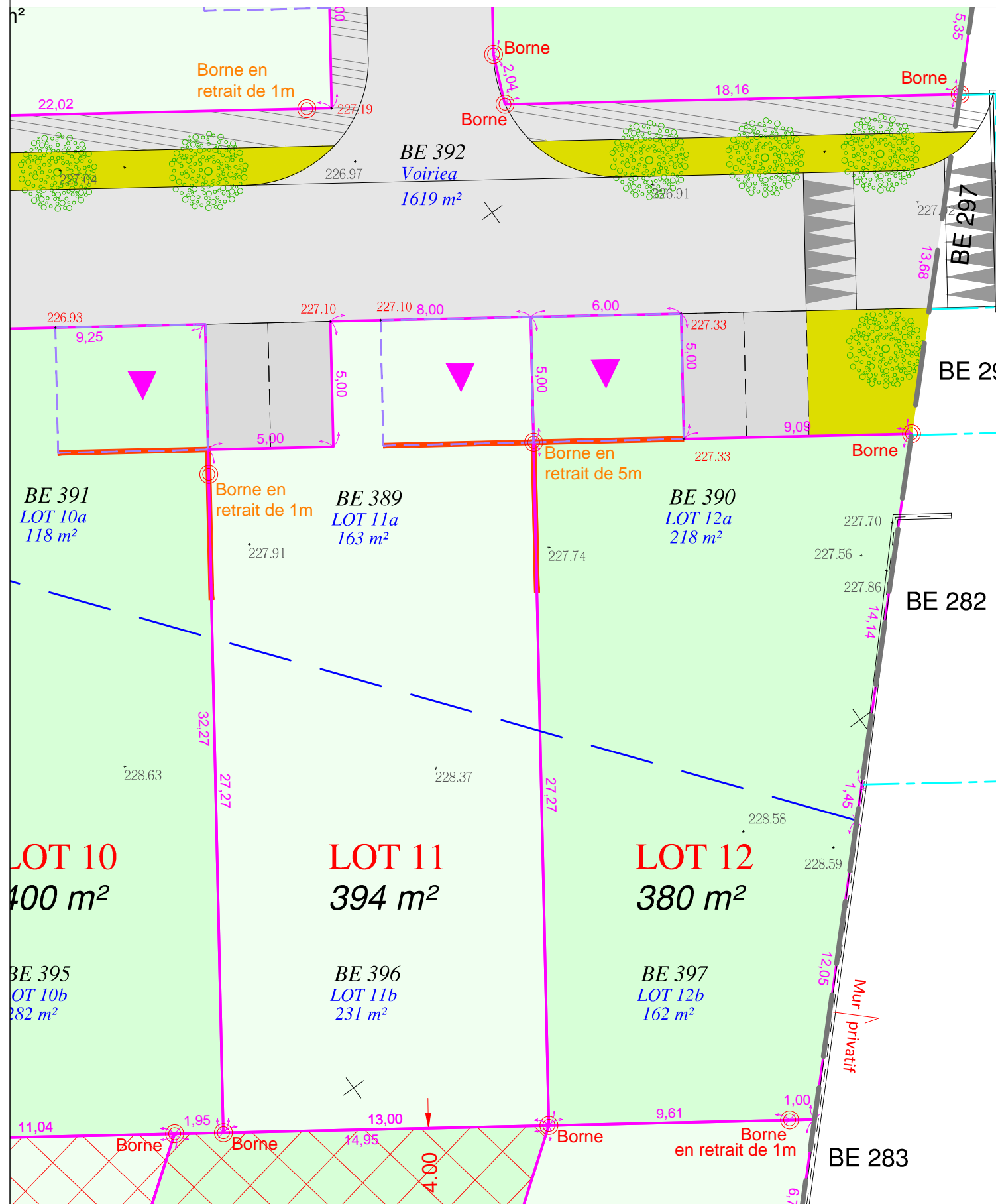
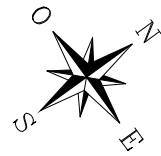


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°12



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°12 SUPERFICIE : 380m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 390 - 397

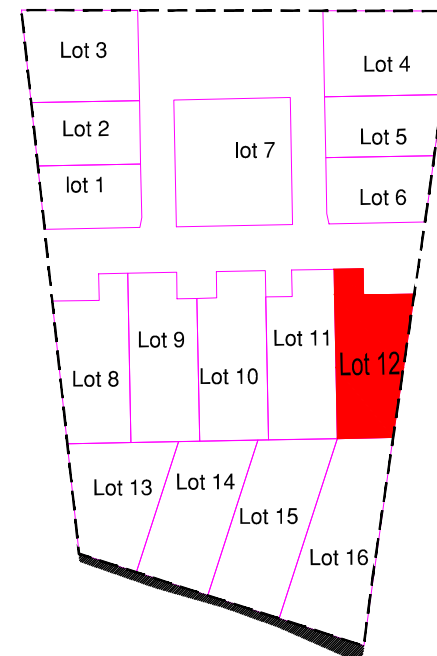
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eoie défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

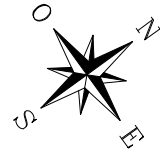
Les lots ont été bornés par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.



Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Plan de vente LOT N°13



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°13

SUPERFICIE : 366m²

Commune de Chatuzange le Goubet

(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE

SECTION : BE

NUMERO : 398

Lotissement

"Les jardins de Léa"

Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO

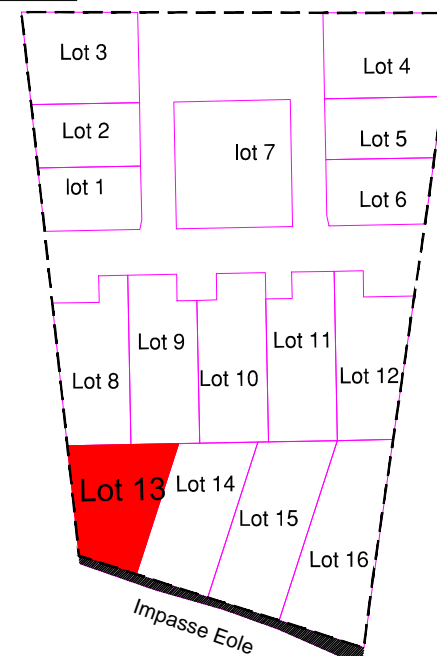


NOOVEL - R
PROMOTEUR AMENAGEUR

LEGENDE

- Périimètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

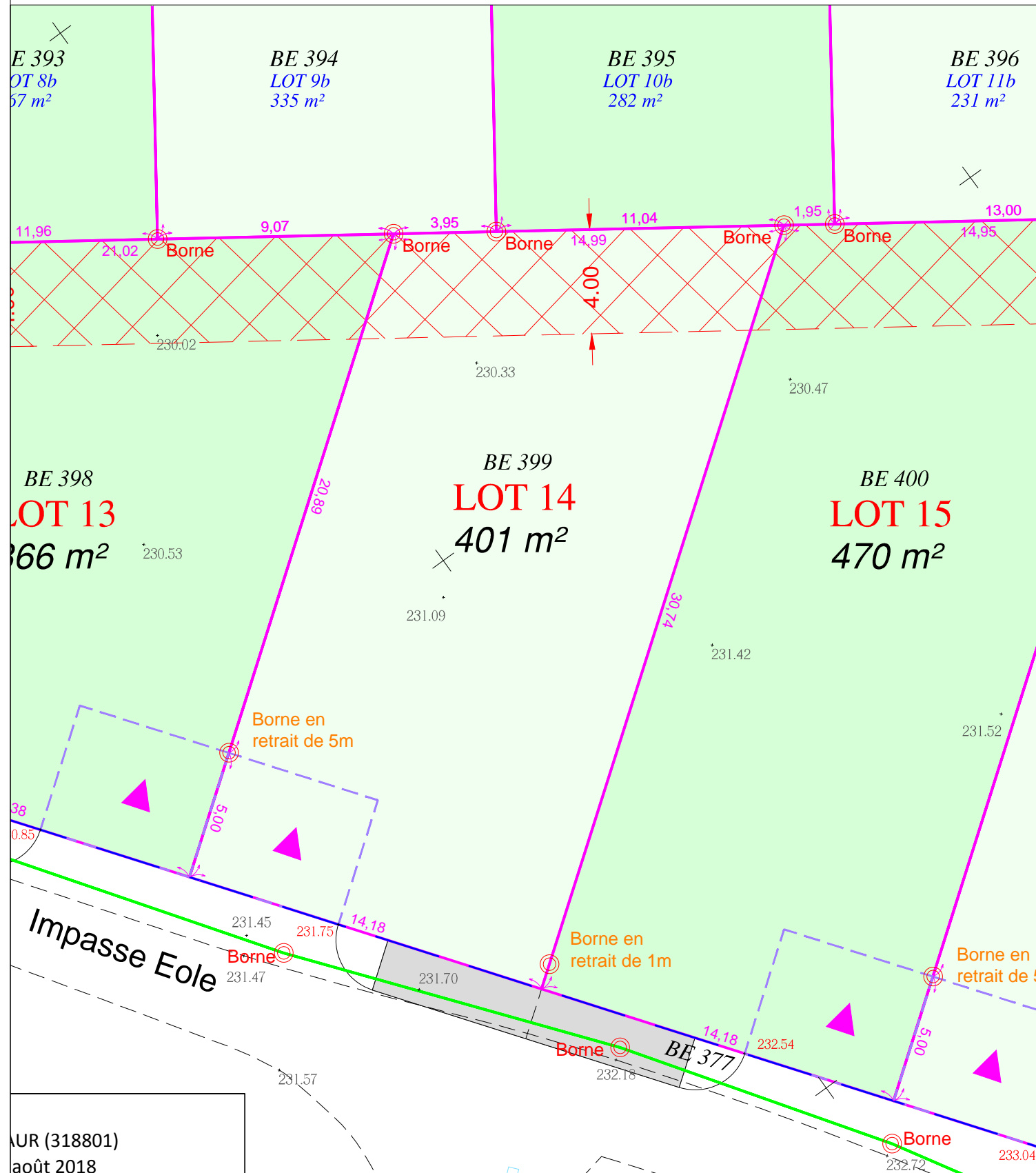
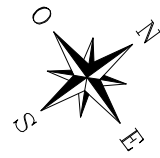


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°14



BEAUR (318801)
août 2018

Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°14 SUPERFICIE : 401m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 399

Lotissement
"Les jardins de Léa"

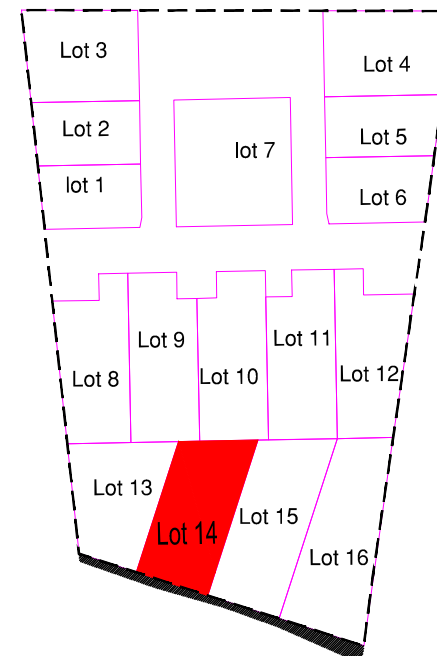
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornés par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

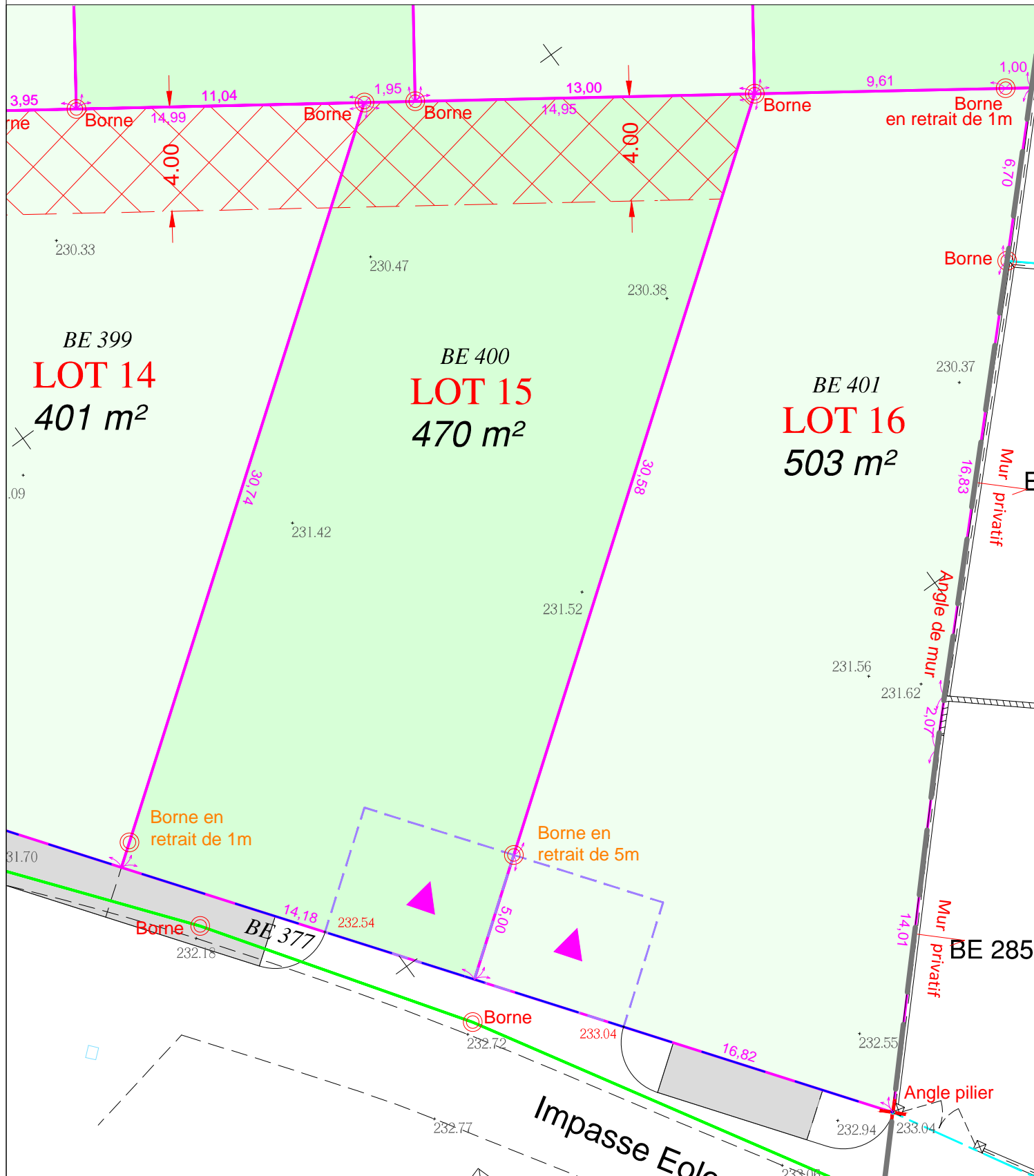
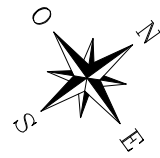


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Té. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°15



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°15 SUPERFICIE : 470m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 400

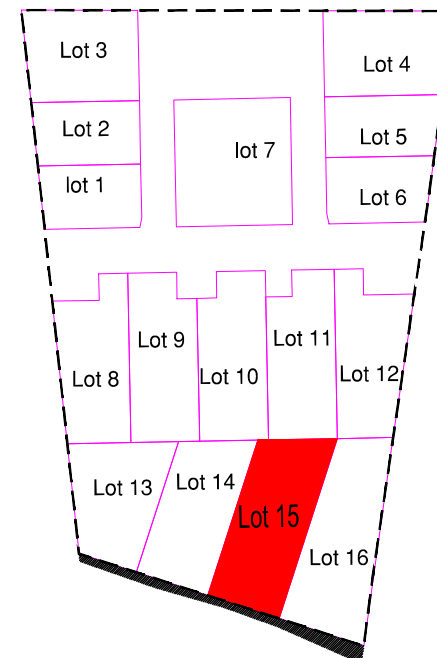
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornées par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.

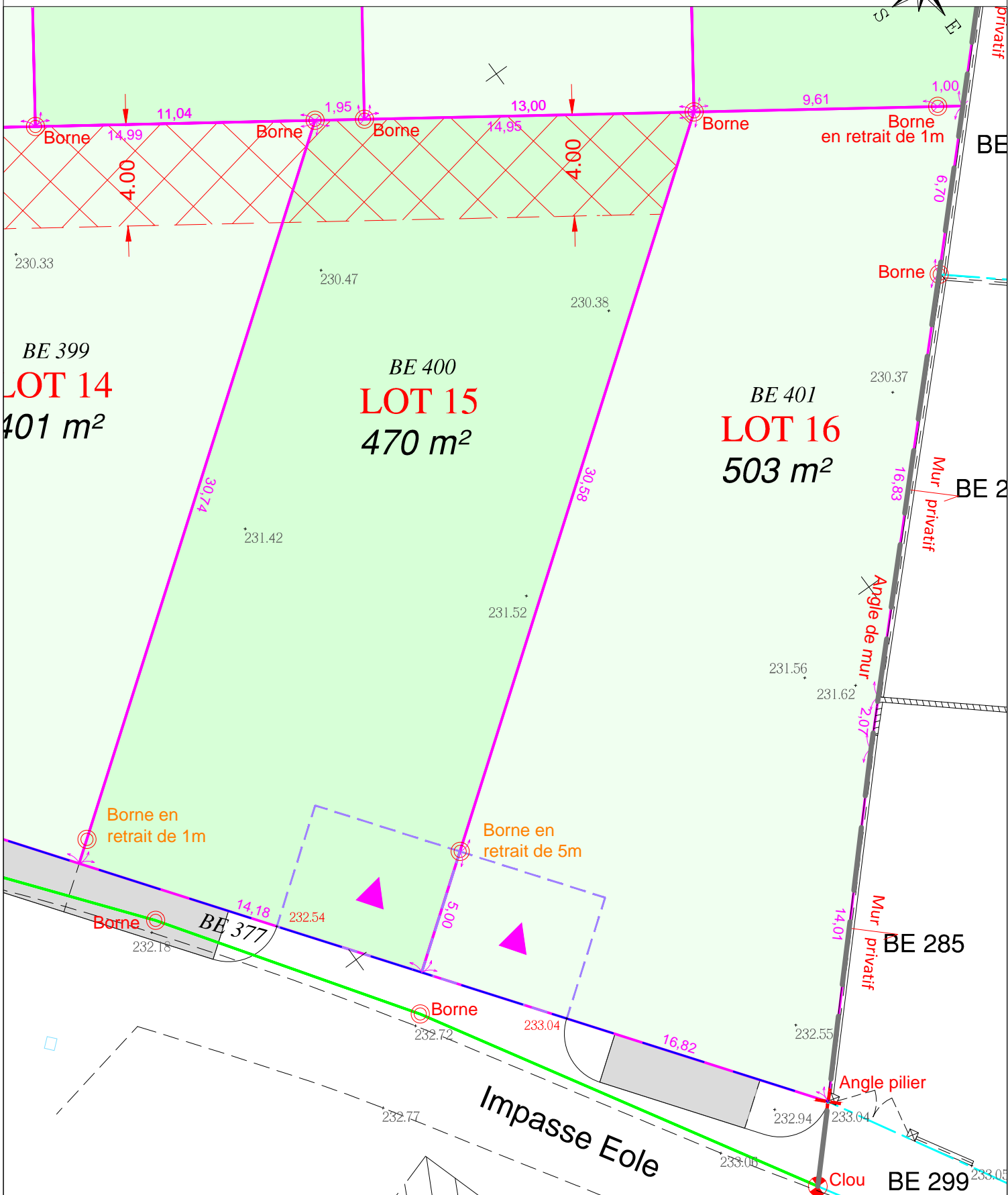


Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

Reproduction réservée

Réf : 318802F

Plan de vente LOT N°16



Echelle : 1/200

04/02/2020

LOT N°16 SUPERFICIE : 503m²

Commune de Chatuzange le Goubet
(DRÔME)

REFERENCES CADASTRALES

IMPASSE EOIE
SECTION : BE
NUMERO : 401

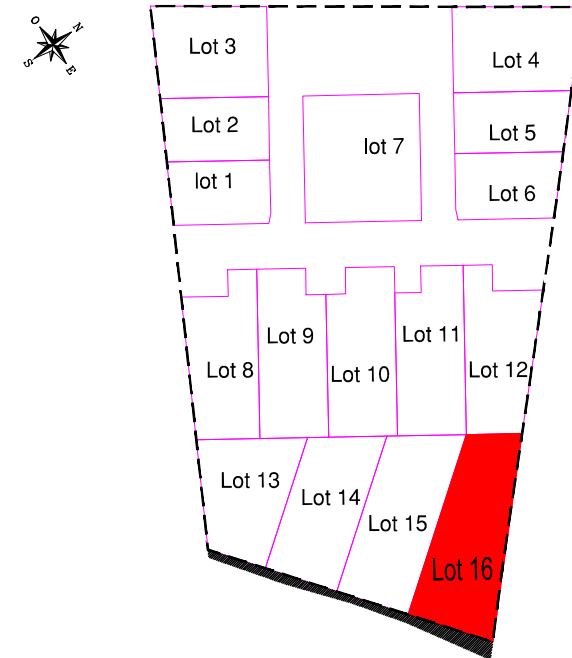
Lotissement
"Les jardins de Léa"
Aménageur : NOOVEL-R/4B-IMMO



LEGENDE

- Périmètre du lotissement
 - Limite de lot
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme obligatoire
 - Entrée de lot privative non close - positionnement et forme indicative
 - Alignement obligatoire du bâti
 - Voirie (projet)
 - Cheminement doux (projet)
 - Stationnement visiteur (projet)
 - Stationnement visiteur - dalles engazonnées (projet)
 - Mail planté et/ou espace vert commun : 394 m² (5.20% de la surface)(projet)
 - Servitude de passage du réseau d'eaux usées - emprise 4m
- 225.68 Altitude terrain avant travaux
225.93 Altitude projet

Localisation du lot



Nota :

Limites périmétriques du lotissement rétablies le 14 février 2019 par le cabinet BEAUR (ref : 318802C-07).
Alignement de l'Impasse Eole défini dans l'arrêté d'alignement n°2018-262.

Les lots ont été bornés par le cabinet BEAUR (Réf. : 318802E-13)

Le présent document n'exclut pas la consultation de l'ensemble des pièces de l'arrêté de lotissement.
Pour le raccordement aux réseaux secs et humides, se référer aux plans de récolements disponibles auprès de l'aménageur.



Géomètres - Experts
Urbaniste O.P.Q.U.
Ingénieurs Conseils
10 rue Condorcet - 26100 Romans
Tél. 04.75.72.42.00 - Fax 04.75.72.48.61
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr